

绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2020年第26期

(总第306期)

2020年12月14日

地方简讯

=====

山东省被动式超低能耗绿色建筑创新联盟大会成功召开



2020年11月13日，山东土木建筑学会绿色建筑与(近)零能耗建筑专业委员会及山东省被动式超低能耗绿色建筑创新联盟大会在济南顺利召开。山东省住房和城乡建设厅二级巡视员殷涛、厅节能科技处二级调研员杜洪岭与副处长高敏、山东省建筑科学研究院有限公司董事长宋义仲、山东省城乡规划设计研究院院长王昶及山东省建筑设计研究院有限公司副总经理顾国栋等领导和嘉宾出席大会。省内部分地市节能科技主管部门的领导及专委会和联盟单位的150余位代表参加会议。会议由专委会主任委员王昭同志主持。

本次会议审议通过了专委会和联盟第一届工作报告以及新修订的《专委会管理办法》和《联盟章程》。会议选举产生了新一届专委会主任委员、副主任委员和委员单位，联盟理事长、副理事长和理事单位以及秘书长和副秘书长，秘书处设在山东省建筑科学研究院有限公司。

省住建厅殷涛厅长在讲话中充分肯定了专委会和联盟为推动山东省绿色建筑和近零能耗建筑

发展所做的成绩和贡献，并从加强自身建设、抓好科技创新以及做好支撑服务三个方面提出了要求，希望新一届专委会和联盟继续发挥好作用，推进全省绿色建筑与建筑节能事业发展再上新台阶。

宋义仲副理事长在讲话中对专委会和联盟成员的努力表示感谢，并表示山东土木建筑学会将继续支持新一届专委会和联盟的工作，希望专委会和联盟创新工作方法，继续开展好绿色建筑和近零能耗建筑领域的技术研究和经验交流，积极为行业发展提供政策与技术咨询，为全省绿色建筑和建筑节能工作实现全面高质量发展做出新的、更大的贡献。

会上专委会主任委员和联盟理事长王昭做总结汇报。



本次大会同期举办“第五届山东省绿色建筑与建筑节能新技术产品博览会暨高层论坛”之“绿色建筑高质量发展技术论坛”，特别邀请住房城乡建设部科技产业化发展中心梁俊强副主任、清华大学林波荣教授、清华大学宋晔皓教授等6位省内外知名专家做专题学术讲座。

(山东省绿色建筑专业委员会 供稿)

重庆大学可再生能源建筑应用研究组助力重庆东站绿色化建设



2020年12月10日，重庆东站指挥部组织的《东站能源供应及利用研究》项目专家评审会顺利召开。来自重庆市设计院周强教授级高工、中机中联工程有限公司吴蔚兰教授级高工、中煤科工重庆设计院杜强教授级高工、重庆金科建筑设计研究院闫兴旺教授级高工、中国节能减排有限公司北京建筑光伏科技分公司郭辉教授级高工组成了评审专家组，重庆铁投集团、交通开投集团、交运集团、公交集团、成都铁路局、中铁二院、重庆市政院等相关单位代表参加了会议。重庆大学丁勇教授代表重庆大学项目组进行了汇报。

该项目由重庆大学和同方泰德国际科技（北京）有限公司联合承担，重庆大学主要负责了项目中的东站片区可再生能源利用潜力分析，包括土壤源热泵系统、地表水源热泵系统、太阳能光电与光热系统、污水源热泵系统以及天然气分布式能源系统等多种能源形式在东站片区“绿色化”建设中的利用潜力分析。

结合东站片区开发建设的类型、规模，研究组先后开展了片区样点土壤源热泵热响应测试，长生河水容量、热容量分析，车站站台、商业建筑太阳能光伏建筑一体化容量分析，片区中小学、卫生场所太阳能光热利用潜力分析，片区时序性污水源热泵利用前景分析，天然气分布式区域能源供应模式分析等工作，针对不同能源、资源的利用要点，结合东站的开发特点，研究给出了片区建设中的能源应用建议。



专家组认为研究组提交的《东站能源供应及利用研究报告》资料全面，内容齐全，研究方向有针对性，技术路线可行，达到了委托协议工作内容及要求，研究形成的结论和建议达到了预期目标，研究结果对东站的后期建设具有指导性意义，有助于推进重庆东站的绿色化战略发展。

（重庆市绿色建筑专业委员会 供稿）

广东省绿色建筑发展步入法治轨道

11月27日，广东省第十三届人大常委会第二十六次会议表决通过了《广东省绿色建筑条例》（以下简称《条例》），该《条例》将于2021年1月1日起施行。这是广东省推进绿色建筑高质量发展，提高人居环境质量，首次制定的地方性法规，标志

着广东省绿色建筑发展工作步入法治轨道。

省住房城乡建设厅从2018年开始组织起草《条例》（草案），历时三年，充分调研论证、组织立法听证、反复征求意见，经省政府常务会议审议，及省人大常委会会议先后三次审议通过。《条例》的

出台对于广东省全面推行绿色建筑，提高城乡人居品质，推进建筑业转型升级，实现绿色、低碳、循环发展，推动经济高质量发展具有重要意义。

《条例》共 6 章 43 条，包括总则、规划与建设、运行与改造、技术发展和激励措施，以及法律责任和附则，主要亮点有：

一是全面推行绿色建筑，实行等级管理。

《条例》规定“新建民用建筑应当按照绿色建筑标准进行建设”，未来全省范围内，除农民自建住宅外，新建民用建筑将全部达到绿色建筑基本级或以上标准，实现“全绿”目标，保障广东省绿色建筑发展工作继续走在全国前列。此外，《条例》对绿色建筑明确实施等级管理制度，并对不同地区、不同类型的建筑提出了等级要求。

二是全力打造大湾区，绿色建筑发展新高地。

根据省委省政府贯彻落实粤港澳大湾区发展规划纲要的实施意见，加快推进绿色建筑发展，打造高质量发展典范，《条例》对粤港澳大湾区珠三角九市提出了更高的建设要求，执行此规定，将有力推动广东省高星级绿色建筑建设，引领大湾区成为国家乃至国际高星级绿色建筑聚集区。

三是全过程加强建设管控。

绿色建筑尚未纳入法定的建筑工程项目流程监管，一直是制约广东省绿色建筑高质量发展的主要原因。实际工作中，绿色建筑“只设计、不落地”的现象普遍存在。为此，《条例》第二章对绿色建筑建设全过程作出规范，明确建设流程中各主体的责任，加强对设计、施工图审查、施工、监理、工

程质量检测、工程验收，到绿色建筑认定，全过程严格把关。

四是全环节加强运行监管。

针对绿色建筑“重设计、轻运行”的问题，《条例》强化了绿色建筑运行主要环节的监督管理。明确了绿色建筑运行的责任主体，从六个方面提出了绿色建筑运行的具体要求，抓住了物业管理、能耗监测、能耗限额管理等主要环节进行规范。为确保绿色建筑运行措施落实，《条例》设计了绿色建筑运行情况“后评估”制度，规定县级以上人民政府住房城乡建设主管部门应当对绿色建筑的运行实行动态监管，这在全国地方立法中属于首创。

五是全套推出绿色建筑激励措施。

《条例》在明确规定了广东省绿色建筑发展应当坚持的技术路线，即：绿色建筑应当坚持因地制宜、绿色低碳、循环利用的技术路线，传承、推广和创新具有岭南特色、适应亚热带气候的绿色建筑技术的基础上，对绿色建筑建设推出了资金支持、容积率奖励、税收优惠、绿色金融服务和公积金优惠政策等全套激励措施。

六是全心全意提升民众对绿色建筑的认知认同和获得感。

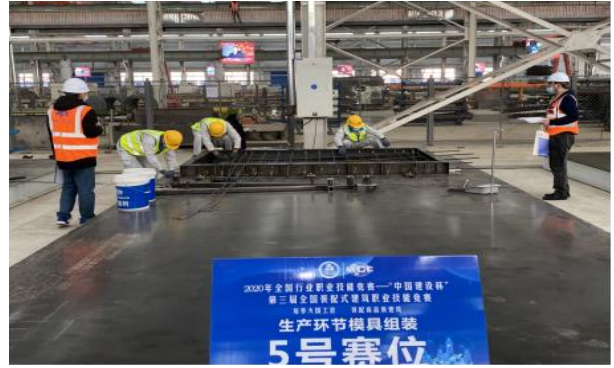
为民，是绿色建筑发展永远不变的初心。《条例》通过加强绿色建筑宣传引导和信息共享，提高民众对绿色建筑的认知；通过鼓励建设绿色农房、将政府服务下沉到广大农村，提高民众对绿色建筑的认同；通过规范既有建筑的绿色化改造，提高老旧小区人居环境质量，助力城市更新，提升民众对绿色建筑的获得感。

(信息来源：广东省住房和城乡建设厅官网)

“中国建设杯”第三届全国装配式建筑职业技能竞赛成功举办

2020 年 11 月 24 日-25 日，2020 年全国行业职业技能竞赛—“中国建设杯”第三届全国装配式建筑职业技能竞赛在河北唐山举行。该大赛由中国建设教育协会、中国就业培训技术指导中心主办，北

京博奥网络教育科技股份有限公司、中国二十二冶集团有限公司承办，并由住房和城乡建设部人事司指导。



该大赛分为理论知识考试和实际操作技能考核，实际操作技能共设生产环节模具组装、预制构件套筒灌浆、预制构件外墙封缝打胶三个竞赛项目。来自全国一共 39 支队伍参与角逐。

由浙江省绿色建筑与建筑工业化行业协会组织的浙江代表团 4 支队伍分别参加了这三个竞赛项目，其中浙江宝业现代建筑工业化制造有限公司在全国 13 支生产环节模具组精英装队伍中脱颖而出，

斩获团体冠军，参赛选手分别夺得个人奖第一名和第二名的好成绩。浙江建科新材料开发有限公司获预制构件套筒灌浆优胜奖、绍兴宝城建筑工业化制造有限公司获预制构件外墙封缝打胶优胜奖、宁波普利凯建筑科技有限公司获生产环节模具组装优胜奖，浙江省绿色建筑与建筑工业化行业协会荣获优秀组织奖。

(浙江省绿色建筑与建筑工业化行业协会 供稿)

业内信息

=====

国家重点研发计划“绿色建筑及建筑工业化”协同创新结硕果

12月9日，“十三五”国家重点研发计划“绿色建筑及建筑工业化”重点专项协同创新 2020 年度会议及综合示范工程验收会，在深圳市住建局、深圳市住房保障署委托中建科技集团牵头承建的长圳公共住房及其附属工程项目（以下简称“长圳项目”）顺利召开。

中国工程院院士丁烈云、聂建国、岳清瑞、刘加平，住建部标准定额司副巡视员陈新，中国 21 世纪议程管理中心副主任柯兵，深圳市住建局副局长高尔剑，中国建筑科学研究院有限公司总经理许杰峰，中国建筑股份有限公司蒋立红、叶浩文等专家、领导，公司副总经理樊则森出席会议。会议由中国 21 世纪议程管理中心处长张巧显主持。

会议通过学术报告和参观交流，总结汇报了“十三五”期间“绿色建筑及建筑工业化”重点专项协同创新机制在各项目间交流合作、协同创新、成果应用及综合示范等方面形成的丰硕成果及成

功经验，展现了本项目群重大科技成果在工程实践中的示范引领作用。

会议认为，通过协同创新，不仅有效解决了过去项目研究小而散的问题，促进了项目群之间的资源共享、协同创新与集成示范，同时还结合重点专项实施突破了一批制约行业发展的重大技术难题，引领了我国建筑工业化的发展。

会议同时还举行了长圳项目作为“国家重点研发计划绿色建筑和建筑工业化重点专项综合示范项目”的第一批 31 项示范成果的验收会。以聂建国院士为组长，由丁烈云院士、岳清瑞院士、侯兆新大师、许杰峰教授等组成的专家组成员，通过了本课题 31 项综合示范技术的验收，并一致认为：“示范技术在长圳项目上得到了成功应用，实施效果达到了预期目标，社会经济环境效益显著，应用前景广阔。”

(信息来源：中建科技集团有限公司官网)